

ОБЯВА

ДКЦ-1-Русе ЕООД обявява публичен търг с тайно наддаване (неприсъствен) за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на следните обекти, собственост на дружеството, находящи се в сградата на ДКЦ-1-Русе ЕООД, гр. Русе, ул. „Независимост” № 2:

1. Кабинет № 201, с площ 16,75 кв.м., разположен на 2-ри етаж. Предназначение – кабинет на лекар специалист по неврология. Начална тръжна наемна цена за 1 месец – 70 лв. без ДДС. Депозит за участие – 70 лв.

2. Кабинети № 325, 326, с обща площ 36,00 кв.м., разположени на 3-ти етаж. Предназначение – кабинет на общопрактикуващ лекар. Начална тръжна наемна цена за 1 месец – 130 лв. без ДДС. Депозит за участие – 130 лв.

Не се допуска промяна предназначението на обектите. Всеки наемател ползва и припадащите се части за общо ползване /санитарни възли, коридор и др./.

При заплащане на наемната цена на обектите, отделно от уговорения наем се заплащат: разходите за данък върху недвижимия имот, такса битови отпадъци за наетите части от недвижимия имот и режийните разноски (ел.енергия, вода, канал, топлоподаване, охрана).

Изисквания към кандидатите - До участие в публичния търг с тайно наддаване (неприсъствен) се допускат кандидати, които нямат непогасени парични задължения към Община Русе и ДКЦ-1-Русе ЕООД.

Начин на плащане - наемната цена и разходите за обекта се заплащат до 25-то число на месеца, следващ месеца, за който се отнасят, в брой, в касата на ДКЦ-1-Русе ЕООД, или по банков път, след издаване на фактура.

Стъпка за наддаване при предложена еднаква най-висока цена от повече участници – При предложена еднаква най-висока цена от повече участници, търгът продължава между тях с явно наддаване, като наддаването започва от предложената цена и със стъпка на наддаване - 10 на сто от началната тръжна цена.

Дата, място и час на провеждане на търга – 01.06.2023 г., 15,00 ч., в ДКЦ-1-Русе ЕООД, ул. „Независимост” № 2.

Тръжната документация може да се получи всеки работен ден до 31.05.2023 г., в периода от 8:00 до 16:00 ч., от счетоводството на ДКЦ-1-Русе ЕООД, срещу представяне документ за плащане. Цената на тръжната документация е 20.00 лв. без вкл. ДДС.

Всеки работен ден до 31.05.2023 г., от 10:00 до 12:00 ч., може да бъде извършен оглед на обекта. Контакти по повод оглед на обекта – главен счетоводител, тел. 082 814255.

Цената на тръжната документация и депозита за участие в тръжната процедура се внася по банков път по сметка: IBAN BG24STSA93000006357911, BIC STSABGSF – Банка ДСК АД.

Необходими документи за участие в търга - Подаването на предложенията за участие в търга се извършва чрез три запечатани плика – един голям /обща опаковка/ и два малки. В единия малък плик с надпис „Документи” кандидатът поставя всички документи, посочени в раздел VII на Тръжната документация (без ценовата оферта). В другия малък плик с надпис „Оферта” кандидатът поставя офертата (ценовата оферта). Пликовете с надпис „Документи” и с надпис „Оферта” се поставят в трети плик, върху който се отбелязват наименованието на кандидата и предмета на публичния търг с тайно наддаване.

Краен срок за подаване на заявление – 31.05.2023 г., 16,00 ч., в деловодството на ДКЦ-1-Русе ЕООД.

Ден, място и час на повторното провеждане на търга – При неявяване на кандидати, повторен публичен търг да се проведе на 08.06.2023 г. в 15,00 ч. в ДКЦ-1-Русе ЕООД ул. „Независимост” № 2.