

ОБЯВА

ДКЦ-1-Русе ЕООД уведомява, че открива процедура - публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 години, на следните помещения, находящи се в сградата на ДКЦ-1-Русе ЕООД, гр. Русе, ул. Независимост № 2 :

1. Лекарски кабинет № 133, ведно с ползване на припадащите се части за общо ползване /санитарни възли, коридор и др./, с обща площ 37,60 кв.м, разположен на 1-ви етаж, тяло Б, с предназначение - за осъществяване на извънболнична медицинска помощ по образна диагностика и остеоденситометрия. Не се допуска промяна предназначението на имота. Начална тръжна месечна наемна цена – 135,00 лв. без включен ДДС.
2. Лекарски кабинет № 201, ведно с ползване на припадащите се части за общо ползване /санитарни възли, коридор и др./, с обща площ 16,85 кв.м, разположен на 2-ри етаж, с предназначение - за осъществяване на извънболнична неврологична медицинска помощ. Не се допуска промяна предназначението на имота. Начална тръжна месечна наемна цена – 60,00 лв. без включен ДДС.
3. Лекарски кабинет № 207, ведно с ползване на припадащите се части за общо ползване /санитарни възли, коридор и др./, с обща площ 21,50 кв.м, разположени на 2-ри етаж, с предназначение - за осъществяване на извънболнична психиатрична медицинска помощ. Не се допуска промяна предназначението на имота. Начална тръжна месечна наемна цена – 77,00 лв. без включен ДДС.
4. Лекарски кабинет № 212, ведно с ползване на припадащите се части за общо ползване /санитарни възли, коридор и др./, с обща площ 18,50 кв.м, разположен на 2-ри етаж, с предназначение - за осъществяване на извънболнична медицинска помощ по детска кардиология. Не се допуска промяна предназначението на имота. Начална тръжна месечна наемна цена – 66,00 лв. без включен ДДС.
5. Лекарски кабинети № 215, 216, ведно с ползване на припадащите се части за общо ползване /санитарни възли, коридор и др./, с обща площ 36,30 кв.м, разположени на 2-ри етаж, с предназначение - за осъществяване на първична извънболнична медицинска помощ. Не се допуска промяна предназначението на имота. Начална тръжна месечна наемна цена – 130,00 лв. без включен ДДС.
6. Кабинети № 504, 505, 506, 507, ведно с ползване на припадащите се части за общо ползване /санитарни възли, коридор и др./, с обща площ 73,10 кв.м, разположени на 5-ти етаж, с предназначение – за микробиологична лаборатория. Не се допуска промяна предназначението на имота. Начална тръжна месечна наемна цена – 173,00 лв. без включен ДДС.
7. Кабинети № 503А, 508А, ведно с ползване на припадащите се части за общо ползване /санитарни възли, коридор и др./, с обща площ 41,50 кв.м, разположени на 5-ти етаж, с предназначение – за паразитологична лаборатория. Не се допуска промяна предназначението на имота. Начална тръжна месечна наемна цена – 140,00 лв. без включен ДДС.
8. Кабинети № 11, 12 (сутерен), ведно с ползване на припадащите се части за общо ползване /санитарни възли, коридор и др./, с обща площ 39,50 кв.м, разположени в сутерен, с предназначение – за оказване извънболнична медицинска помощ по физикална и рехабилитационна медицина. Не се допуска промяна предназначението на имота. Начална тръжна месечна наемна цена – 142,00 лв. без включен ДДС.
9. Кабинет № 309, ведно с ползване на припадащите се части за общо ползване /санитарни възли, коридор и др./, с обща площ 15,85 кв.м, разположен на 3-ти етаж, с предназначение - за осъществяване на медицинска помощ - семейно планиране и сексуално здраве. Не се допуска промяна предназначението на имота. Начална тръжна месечна наемна цена – 57,00 лв. без включен ДДС.
10. Павилион, алуминиев профил, ведно с ползване на припадащите се части за общо ползване /санитарни възли, коридор и др./, с обща площ 3,00 кв.м, разположен на 1-ви етаж, стълбище, с предназначение - за копирни услуги. Не се допуска промяна предназначението на имота. Начална тръжна месечна наемна цена – 42,00 лв. без включен ДДС.

В наемната цена не са включени разходите за данък върху недвижимия имот и такса битови отпадъци за наетите части от недвижимия имот и режийните разноски (ел.енергия, вода, канал, топлоподаване, охрана, почистване), които ще се заплащат отделно от уговорения наем.

Изисквания към кандидатите:

До участие в публичния търг с тайно наддаване (неприсъствен) се допускат кандидати, които нямат непогасени парични задължения към Община Русе и ДКЦ-1-Русе ЕООД и отговарят на следните специални изисквания (за помещенията по т.1-8 вкл.):

- за помещението по т.1 – Да имат право да осъществяват извънболнична помощ, по смисъла на чл.8, ал.1 от Закона за лечебните заведения. Да притежават лицензия за използване на източници на йонизиращи лъчения за медицински цели и апарат за измерване на костна плътност.

- за помещенията по т.2 – т.8 вкл. – Да имат право да осъществяват извънболнична помощ, по смисъла на чл.8, ал.1 от Закона за лечебните заведения. Да имат сключен договор с НЗОК. Да не извършват конкурентна дейност на тази на ДКЦ-1-Русе ЕООД.

Цена на тръжната документация - 20.00 лв. без ДДС. Получава се до 28.01.2019 г. от счетоводството на ДКЦ-1-Русе ЕООД.

Размер на депозита за участие в търга за всяко от помещенията: 10,00 лв.

Оглед на обекта - до 28.01.2019 г., от 10:00 до 12:00 ч.

Срок за подаване на заявление – до 28.01.2019 г., 16.00 ч., в деловодството на ДКЦ-1-Русе ЕООД.

Търгът ще се проведе на 29.01.2019 г. в 10.00 ч. в ДКЦ-1-Русе, ул. „Независимост” № 2.

Повторен търг - 08.02.2019 г. в 10.00 ч., на същото място.